

RESPECTUEUSE
accessible
 ECONOMIE
 optimisée
 sereine
apaisante



SIMPLICITE
 DOUCE
 confort
 naturelle
instinctive

Faites le choix d'un logement moderne et intuitif conjuguant confort et économies d'énergies grâce à la qualité des équipements : poêle à granules, chauffage au sol, domotique pour le pilotage du thermostat, des éclairages et des volets motorisés.

Chaque espace de votre logement est pensé pour vous offrir praticité et douceur de vivre.

Les pièces du rez de chaussée sont prolongées par des terrasses et jardins résonnant comme une véritable invitation à la sérénité.

ACTUELLE

Implantée dans l'agglomération annécienne, C&V Habitat est présente sur les 2 Savoie et le pays de Gex où elle propose des logements confortables, écologiques et durables atteignant des performances techniques et énergétiques bien supérieures à la réglementation en vigueur, avec comme seul objectif votre bien-être.

Toutes nos opérations font l'objet de garanties et assurances (dommage-ouvrage, garantie financière d'achèvement, parfait achèvement, garantie décennale).

RENSEIGNEMENTS



14 route de Rumilly - Meythet
 74960 ANNECY

04 50 24 60 90

www.cv-habitat.com

LE JARDIN DES FLEURS

LA ROCHE-SUR-FORON



Illustrations non-contractuelles / Credit photos: Fotolia

Une nouvelle vie côté maison.



LA MAISON IDEALE

DANS UN ENVIRONNEMENT CHOISI

- Construction ossature bois sur vide sanitaire maçonnerie isolée
- Isolation intérieure et extérieure des murs
- Maison connectée : commande centralisée des volets roulants, du chauffage et des lumières localement et à distance

3 ou 4 chambres à l'étage parfaitement isolées de l'espace de vie



Carrelage 60x60 dans les pièces de vie



Garage individuel intérieur

Cloisons PLACOSTYL de 72mm pour une meilleure isolation phonique

L'intérieur de votre maison est pensé pour vous offrir un maximum d'espace et un confort optimisé par des prestations de qualité.

Les pièces de vie sont dotées de larges ouvertures sur le jardin afin de profiter de l'ensoleillement et de la vue, au sein d'un aménagement doux des espaces et circulations communes.

- Menuiseries à haute performance thermique
- Volets roulants motorisés

Poêle à granules & Chauffage au sol permettant confort et économies d'énergie

• De vraies économies de dépenses énergétiques grâce à une meilleure isolation, un chauffage géré avec un thermostat connecté qui règle automatiquement la température en fonction des paramètres que vous avez définis, et aussi la possibilité d'avoir un chauffage différent ou d'appoint avec le poêle à granules prévu dans les prestations de votre logement

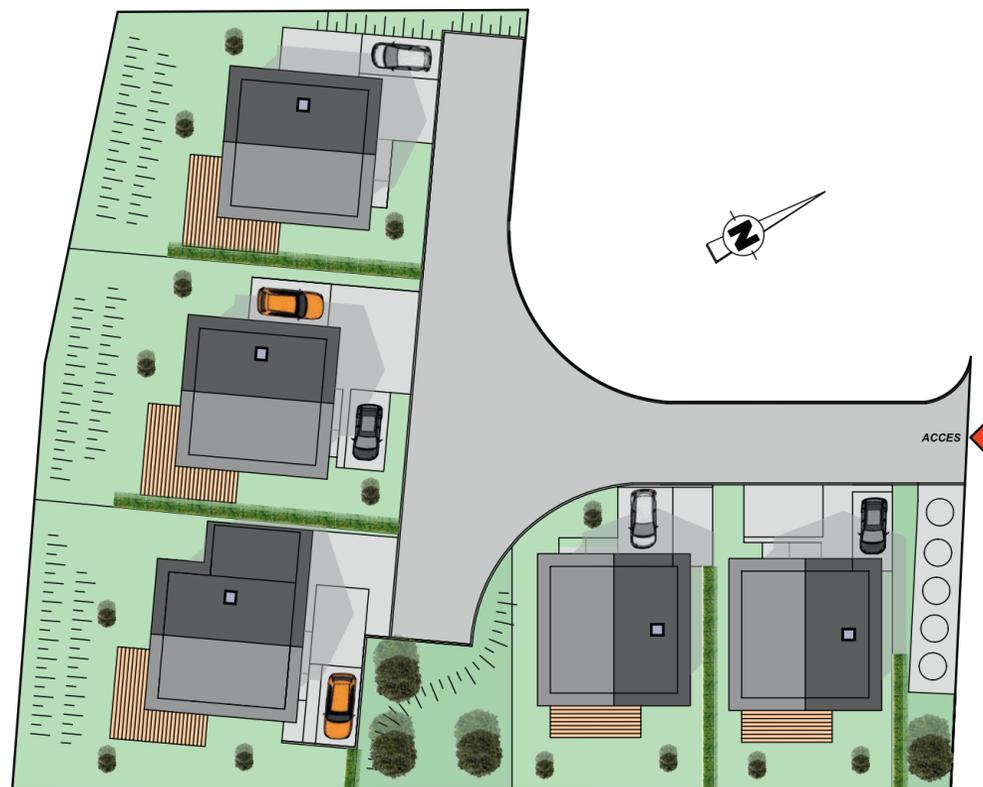
- Un niveau de confort accru été comme hiver
- Une valeur immobilière renforcée



Conçue comme une véritable invitation au bien-être, votre maison s'intègre au cœur d'un projet à l'emplacement choisi pour son cadre naturellement accueillant.

L'orientation des maisons, des terrasses et des jardins associés à une implantation homogène des lieux de vie sur l'ensemble du projet vous assure un cadre intimiste et préservé.

UN EMPLACEMENT CENTRAL



www.cv-habitat.com

LE JARDIN DES FLEURS

LA ROCHE-SUR-FORON



Vivre à La Roche-Sur-Foron

La commune de La Roche-Sur-Foron se situe au centre de la Haute-Savoie, à la croisée des axes Chamonix-Genève et Annecy-Genève. Une situation stratégique qui constitue un atout économique qui perdure depuis des siècles.

Fidèle à sa très ancienne tradition commerciale, ses marchés et ses foires à bestiaux, la commune est dotée aujourd'hui d'un parc des expositions qui accueille entre autres une Foire généraliste d'envergure internationale. Mais l'économie repose également sur des activités économiques diversifiées. La ville accueille des entreprises importantes dans les domaines des finances, de l'agro-alimentaire, de l'emballage plastique et du décolletage, et bénéficie de l'attrait touristique indéniable de sa cité médiévale, théâtre de nombreuses animations culturelles et animée par plus de 150 commerces de centre-ville.

La campagne alentours, sur les contreforts du Massif des Bornes, est propice aux activités de pleine nature : accès aux montagnes enneigées en hiver pour la pratique du ski de piste ou de fond, promenades et randonnées agréables en été...

Autant d'atouts qui facilitent la vie au quotidien et sont propices au bien-être de votre famille.

