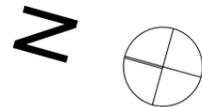
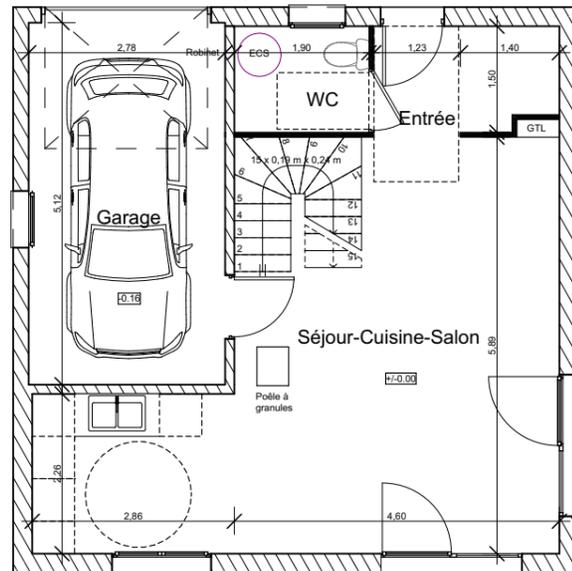




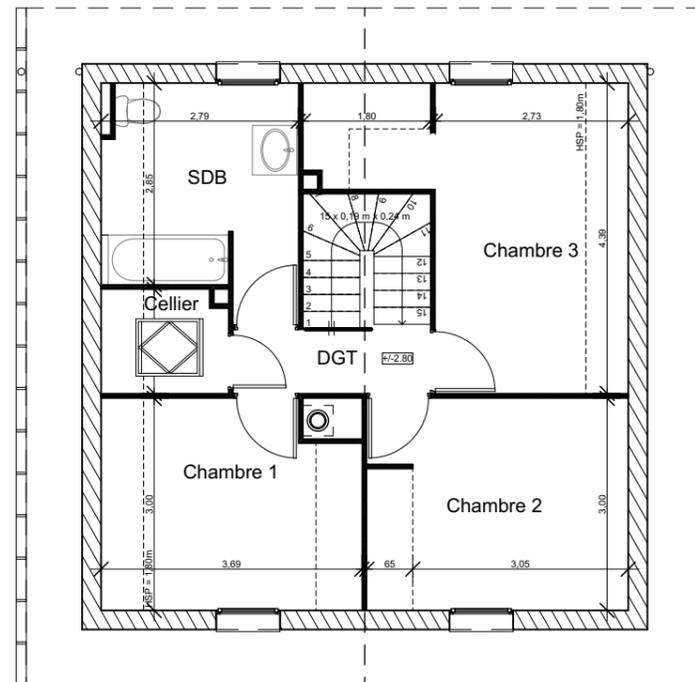
14, route de Rumilly
MEYTHET
74 960 ANNECY
Tel : +33.(0)4.50.24.60.90
www.cv-habitat.com



REZ DE CHAUSSEE



ETAGE



EXCENEVEX
LEMAN PLAGE
VILLA 3 - 90m ² - 3CH

SURFACES UTILES REZ DE JARDIN

Entrée	3,90 m ²
Séjour - Salon	27,10 m ²
Cuisine	6,50 m ²
WC	2,70 m ²
TOTAL REZ DE JARDIN	40,20 m²

SURFACES UTILES ETAGE

Chambre 1	10,50 m ² dont 1,80m ² utiles
Chambre 2	11,05 m ² dont 1,80m ² utiles
Chambre 3	14,70 m ² dont 2,65m ² utiles
SDB	8,25 m ² dont 1,55m ² utiles
Cellier	2,60 m ² dont 0,90m ² utiles
DGT	2,77 m ²
TOTAL ETAGE	49,87 m² dont 8,70m² utiles

TOTAL	90,07 m² dont 8,70m² utiles
--------------	--

SURFACES ANNEXES

Garage	14,23 m ²
Surface jardin	140 m ²



Des modifications sont susceptibles d'être apportées aux aménagements, en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires. Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif. Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.