

# Les Villas Preference

Commune de SILLINGY  
3036 Route de Clermont



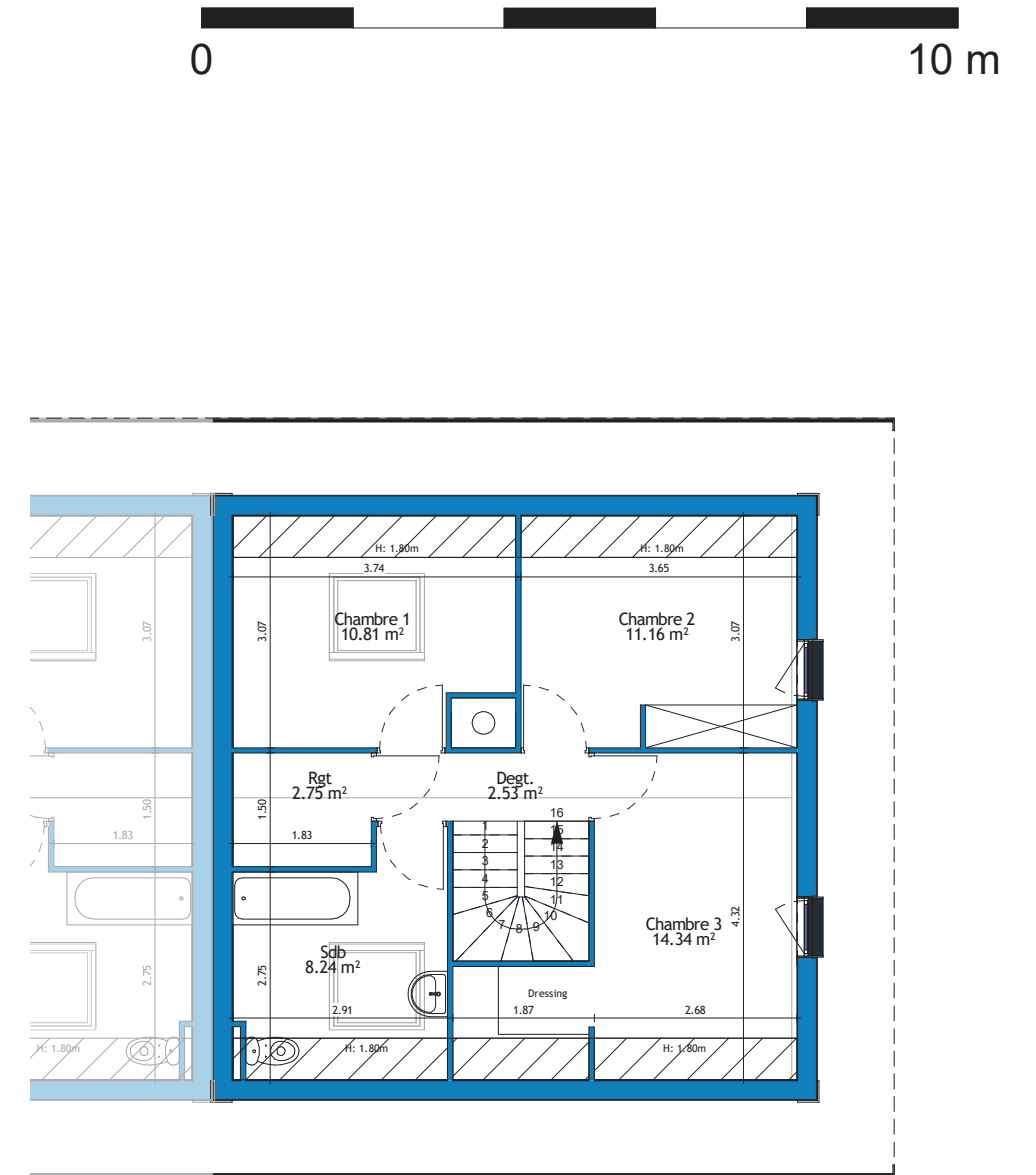
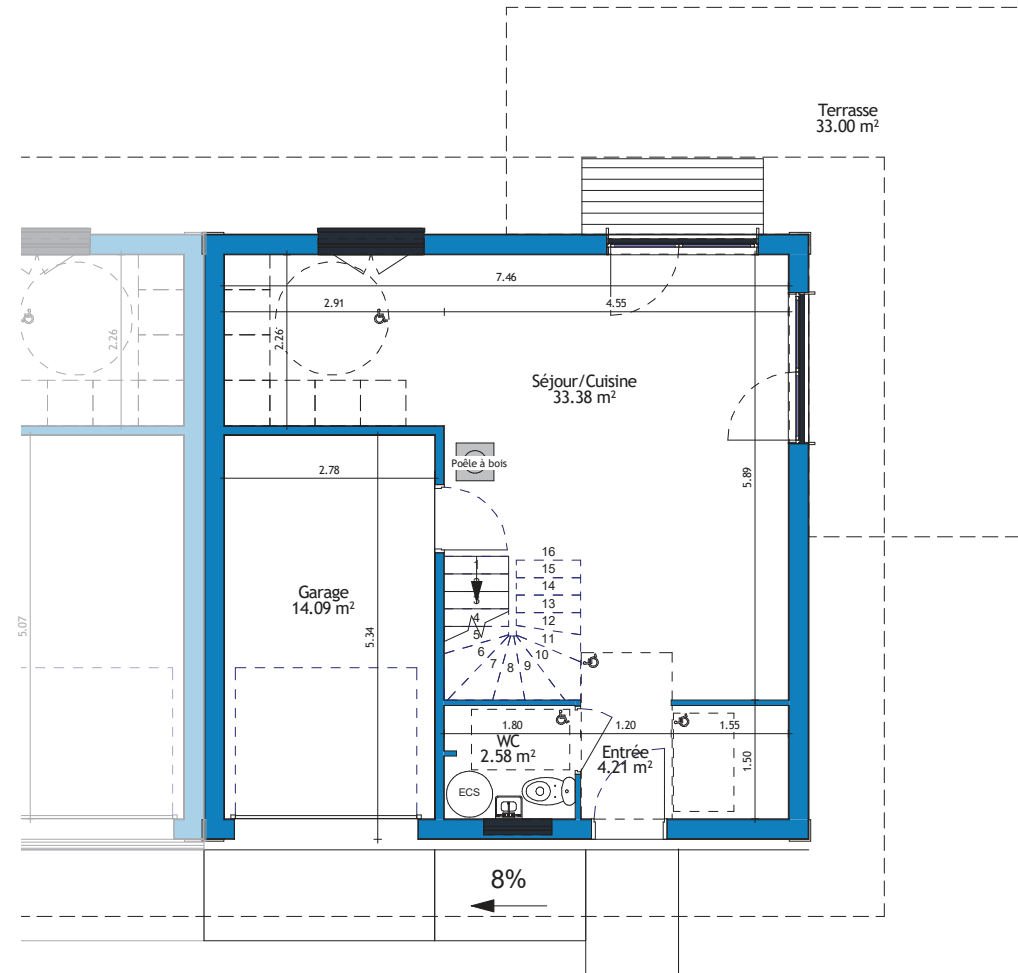
Lot N° 6

ALPINA G 90

T4

Surface de parcelle 237 m<sup>2</sup>

SURFACES REZ DE JARDIN	
Entrée	4.21 m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine	33.38 m <sup>2</sup>
WC	2.58 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL REZ</b>	<b>40.17 m<sup>2</sup></b>
SURFACES ETAGE	
Chambre 1	10.81 m <sup>2</sup> dont 2.00 m <sup>2</sup> inf: 1.80m
Chambre 2	11.16 m <sup>2</sup> dont 2.00 m <sup>2</sup> inf: 1.80m
Chambre 3	14.34 m <sup>2</sup> dont 2.39 m <sup>2</sup> inf: 1.80m
Degt.	2.53 m <sup>2</sup>
Rgt	2.75 m <sup>2</sup>
Sdb	8.24 m <sup>2</sup> dont 1.60 m <sup>2</sup> inf: 1.80m
<b>TOTAL ETAGE</b>	<b>49.83 m<sup>2</sup></b>
<b>SURFACE UTILE</b>	<b>90.00 m<sup>2</sup></b> dont 8.00 m <sup>2</sup> inf: 1.80m
SURFACES ANNEXES	
Garage	14.09 m <sup>2</sup>
Terrasse	33.00 m <sup>2</sup>



NOTA: DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS, QUE LES EQUIPEMENTS SANITAIRES ET ELECTRIQUES (MOBILIER ELECTROMENAGERS NON FOURNIS). LES SURFACES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES EQUIPEMENTS NE SONT PAS TOUS FIGURES O U LE SONT A TITRE INDICATIF, LES SURFACES HABITABLES SONT CONFORMES AU DECRET DU 23 MARS 1997 (ART:4,1)

JUILLET 2017

**[C&V]**  
CROZET & VAPILLON  
HABITAT

14, Route de Rumilly – 74960 MEYTHET  
contact@cv-habitat.com – 04 50 24 60 90

[www.cv-habitat.com](http://www.cv-habitat.com)