



14, route de Rumilly
MEYTHET
74 960 ANNECY
Tel : +33.(0)4.50.24.60.90
www.cv-habitat.com



SEYSSEL 74
LES VILLAS MACLO
VILLA 3

SURFACES UTILES REZ DE JARDIN

| | |
|----------------------------|--------------------------------|
| Entrée | 3,9 m ² (1,5 + 2,4) |
| Séjour - Cuisine - Salon | 33,6 m ² |
| WC | 2,7 m ² |
| TOTAL REZ DE JARDIN | 40,2 m² |

SURFACES UTILES ETAGE

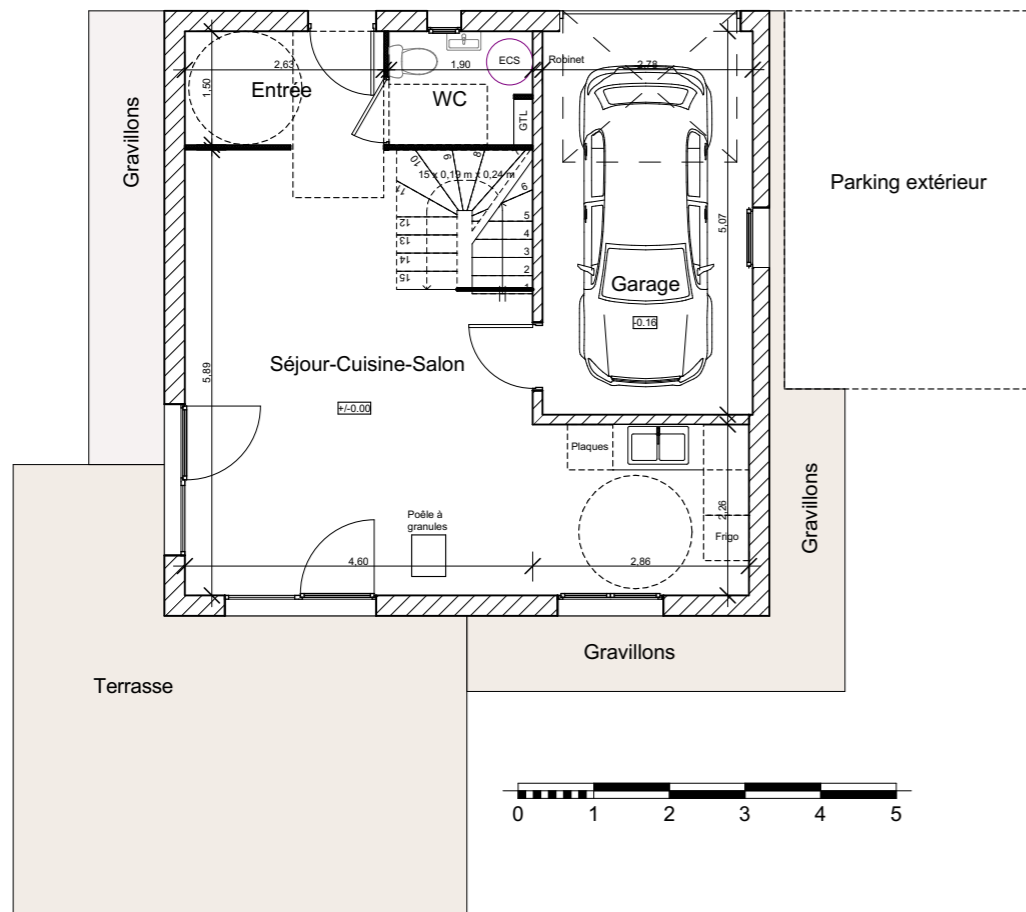
| | |
|--------------------|--|
| Chambre 1 | 13,85 m ² dont 2,63m ² utiles |
| Chambre 2 | 9,29 m ² dont 1,70m ² utiles |
| Chambre 3 | 9,81 m ² dont 1,37m ² utiles |
| Chambre 4 | 10,58 m ² dont 1,80m ² utiles |
| SDB | 3,63 m ² dont 1,06m ² utiles |
| DGT | 2,71 m ² |
| TOTAL ETAGE | 49,87 m² dont 8,56m² utiles |

| | |
|--------------|--|
| TOTAL | 90,07 m² dont 8,56m² utiles |
|--------------|--|

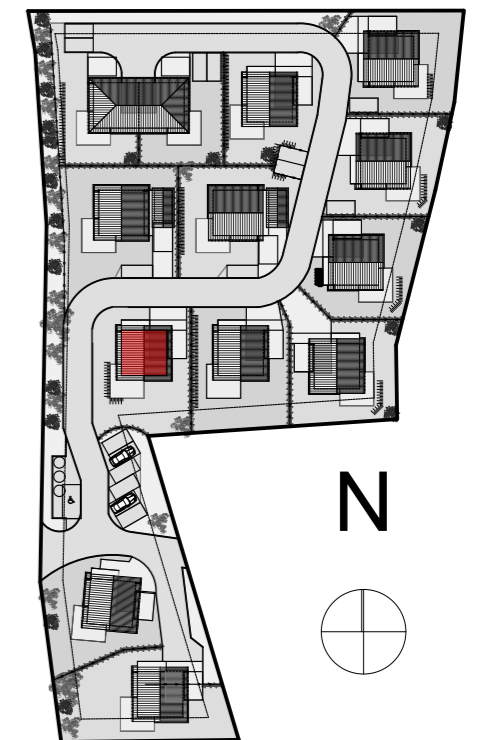
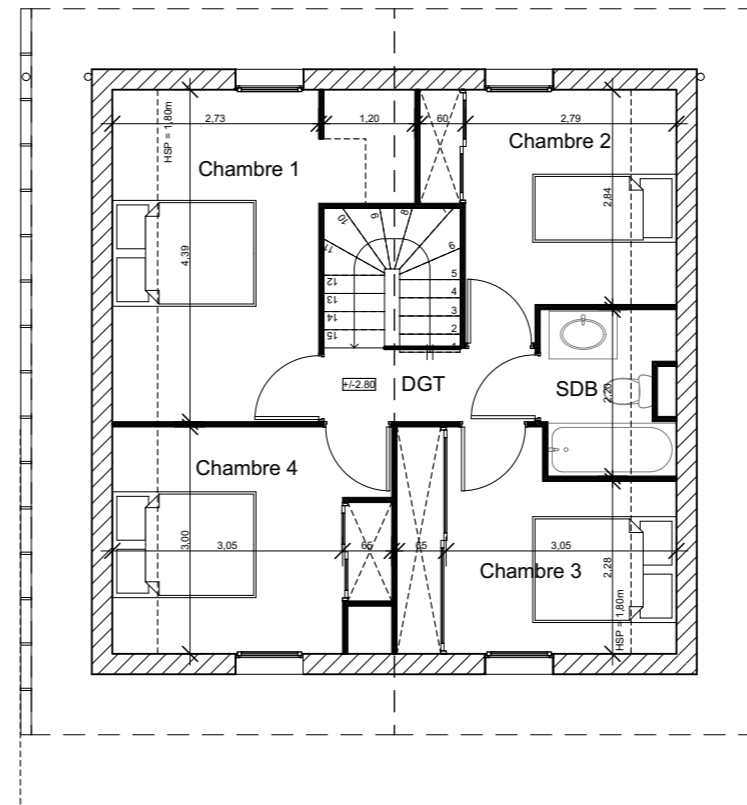
SURFACES ANNEXES

| | |
|----------------|---------------------|
| Garage | 14,2 m ² |
| Surface jardin | 218 m ² |

REZ DE CHAUSSEE



ETAGE



Des modifications sont susceptibles d'être apportées aux aménagements, en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires. Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif. Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.