

# Les Villas Horizon

Commune de VERS  
Chemin de Chez Jeantet



Lot N° 3

ALPINA D104

T4

Surface de parcelle 446 m<sup>2</sup>

## SURFACES REZ DE JARDIN

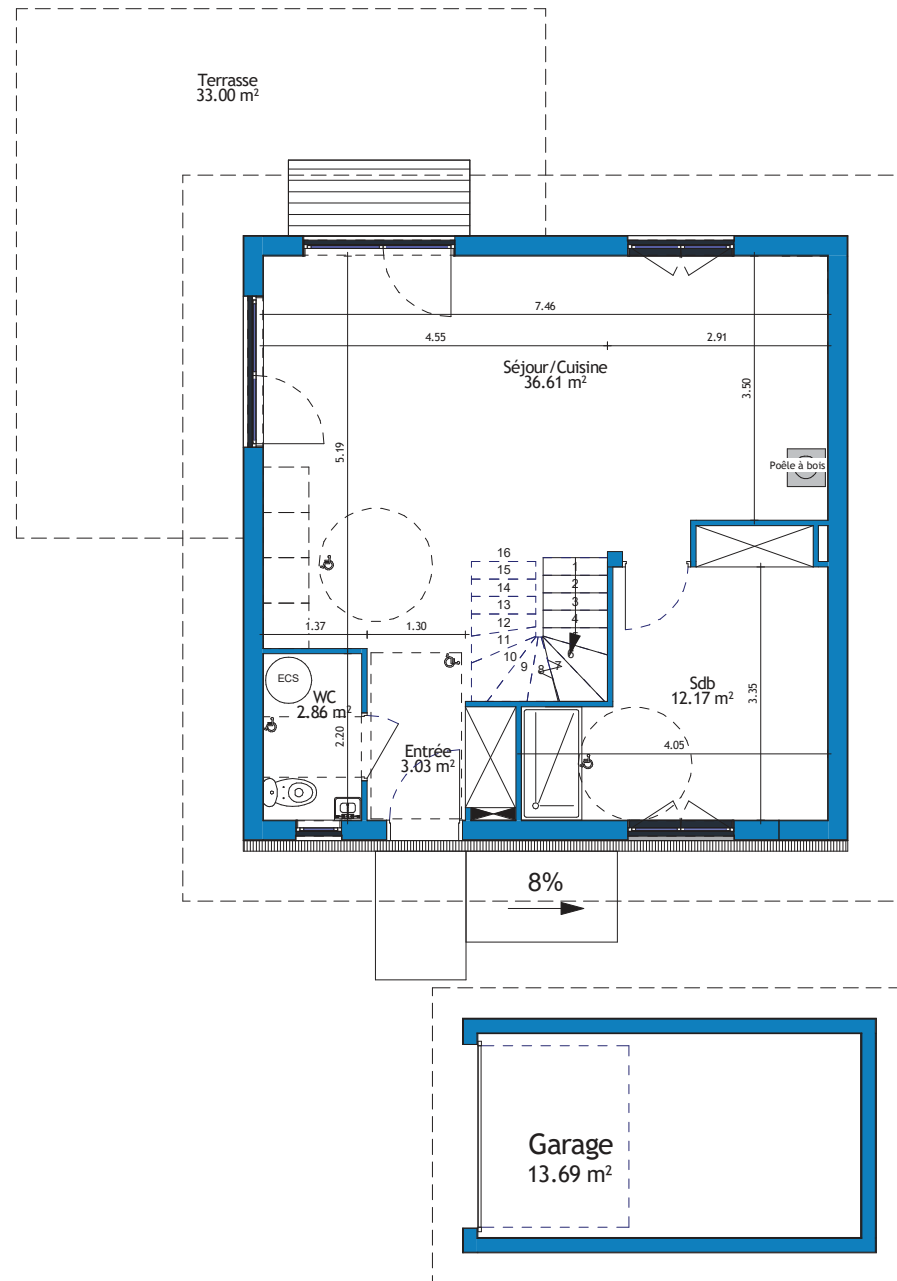
Sdb	12.17 m <sup>2</sup>
Entrée	3.03 m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine	36.61 m <sup>2</sup>
WC	2.86 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL REZ</b>	<b>54.67 m<sup>2</sup></b>

## SURFACES ETAGE

Chambre 1	10.93 m <sup>2</sup>	dont 1.90 m <sup>2</sup> inf: 1.80m
Chambre 2	11.32 m <sup>2</sup>	dont 2.10 m <sup>2</sup> inf: 1.80m
Chambre 3	15.03 m <sup>2</sup>	dont 2.65 m <sup>2</sup> inf: 1.80m
Sdb	7.81 m <sup>2</sup>	dont 1.35 m <sup>2</sup> inf: 1.80m
Degt.	2.50 m <sup>2</sup>	
Rgt	2.55 m <sup>2</sup>	
<b>TOTAL ETAGE</b>	<b>50.14 m<sup>2</sup></b>	
<b>SURFACE UTILE</b>	<b>104.81 m<sup>2</sup></b>	dont 8.00 m <sup>2</sup> inf: 1.80m

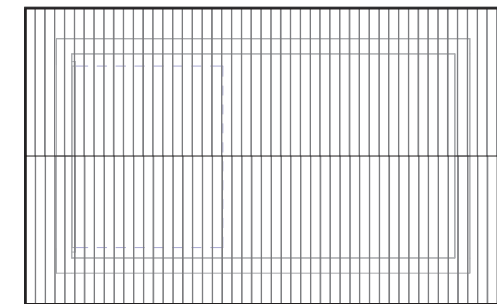
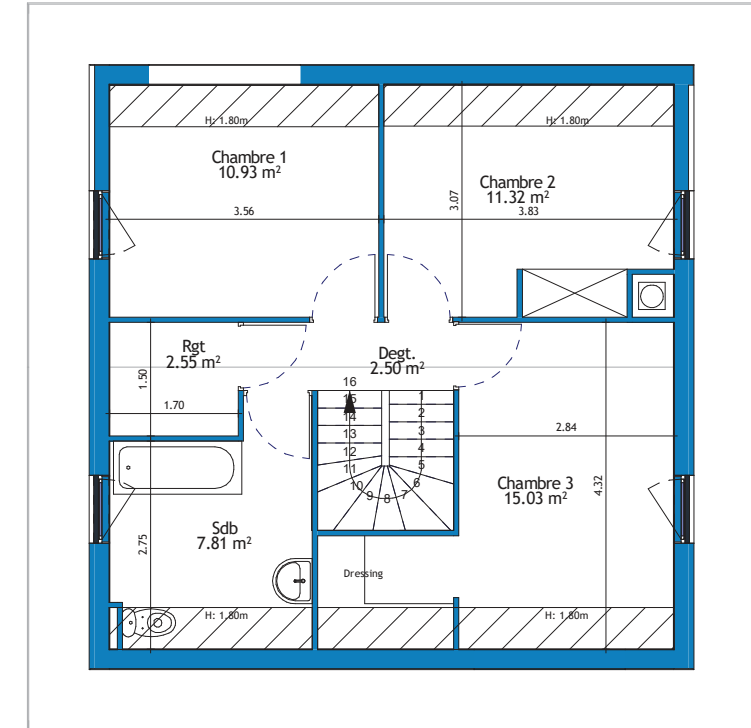
## SURFACES ANNEXES

Garage	13.69 m <sup>2</sup>
Terrasse	33.00 m <sup>2</sup>



NOTA: DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS, QUE LES EQUIPEMENTS SANITAIRES ET ELECTRIQUES (MOBILIER ELECTROMENAGERS NON FOURNIS).  
LES SURFACES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES, LES RETOMBES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES EQUIPEMENTS NE SONT PAS TOUS FIGURES O U LE SONT A TITRE INDICATIF, LES SURFACES HABITABLES SONT CONFORMES AU DECRET DU 23 MARS 1997 (ART:4,1)

0 10 m



**[C&V]**  
CROZET & VAPILLON  
**HABITAT**

14, Route de Rumilly – 74960 MEYTHET  
contact@cv-habitat.com – 04 50 24 60 90

[www.cv-habitat.com](http://www.cv-habitat.com)

Juillet 2017