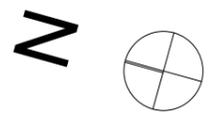
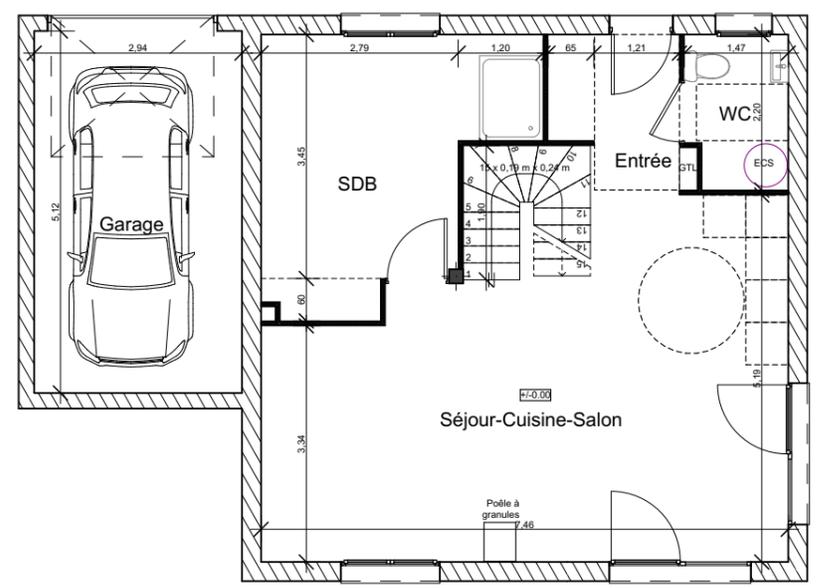




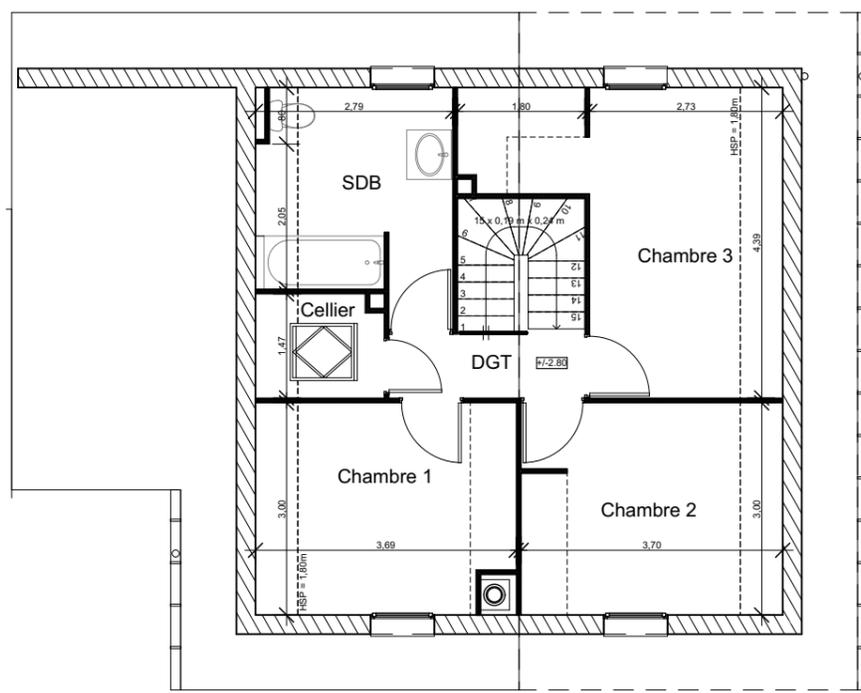
14, route de Rumilly
MEYTHET
74 960 ANNECY
Tel : +33.(0)4.50.24.60.90
www.cv-habitat.com



REZ DE CHAUSSEE



ETAGE



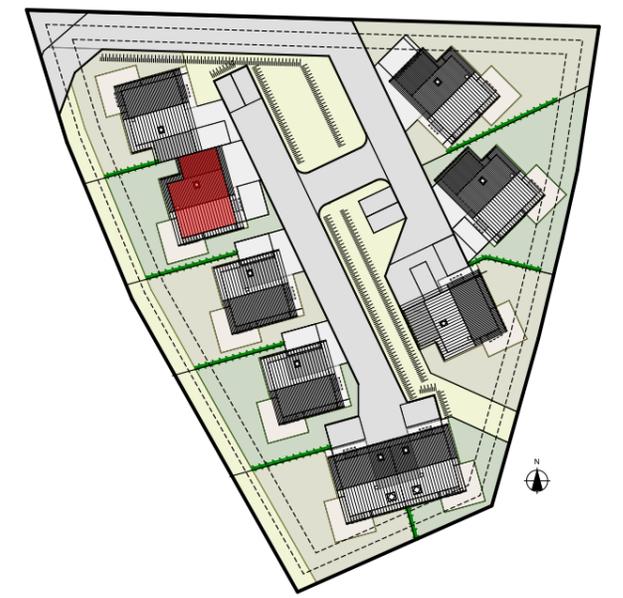
EXCENEVEX
LEMAN PLAGE
VILLA 2 - 104m² - 3CH

SURFACES UTILES REZ DE JARDIN	
Entrée	3,90 m ²
Séjour - Cuisine - Salon	35,35 m ²
SDB	12,30 m ²
WC	3,05 m ²
TOTAL REZ DE JARDIN	54,60m²

SURFACES UTILES ETAGE	
Chambre 1	10,70 m ² dont 1,80m ² utiles
Chambre 2	11,05 m ² dont 1,80m ² utiles
Chambre 3	14,65 m ² dont 2,60m ² utiles
SDB	8,25 m ² dont 1,55 m ² utiles
Cellier	2,60 m ² dont 0,90m ² utiles
DGT	2,65 m ²
TOTAL ETAGE	49,90 m² dont 8,65m² utiles

TOTAL	104,50 m² dont 8,65m² utiles
--------------	---

SURFACES ANNEXES	
Garage	15,05 m ²
Surface jardin	129 m ²



Des modifications sont susceptibles d'être apportées aux aménagements, en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires. Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif. Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.