



14, route de Rumilly
MEYTHET
74 960 ANNECY
Tel : +33.(0)4.50.24.60.90
www.cv-habitat.com



SEYSSSEL 74
LES VILLAS MACLO
VILLA 1

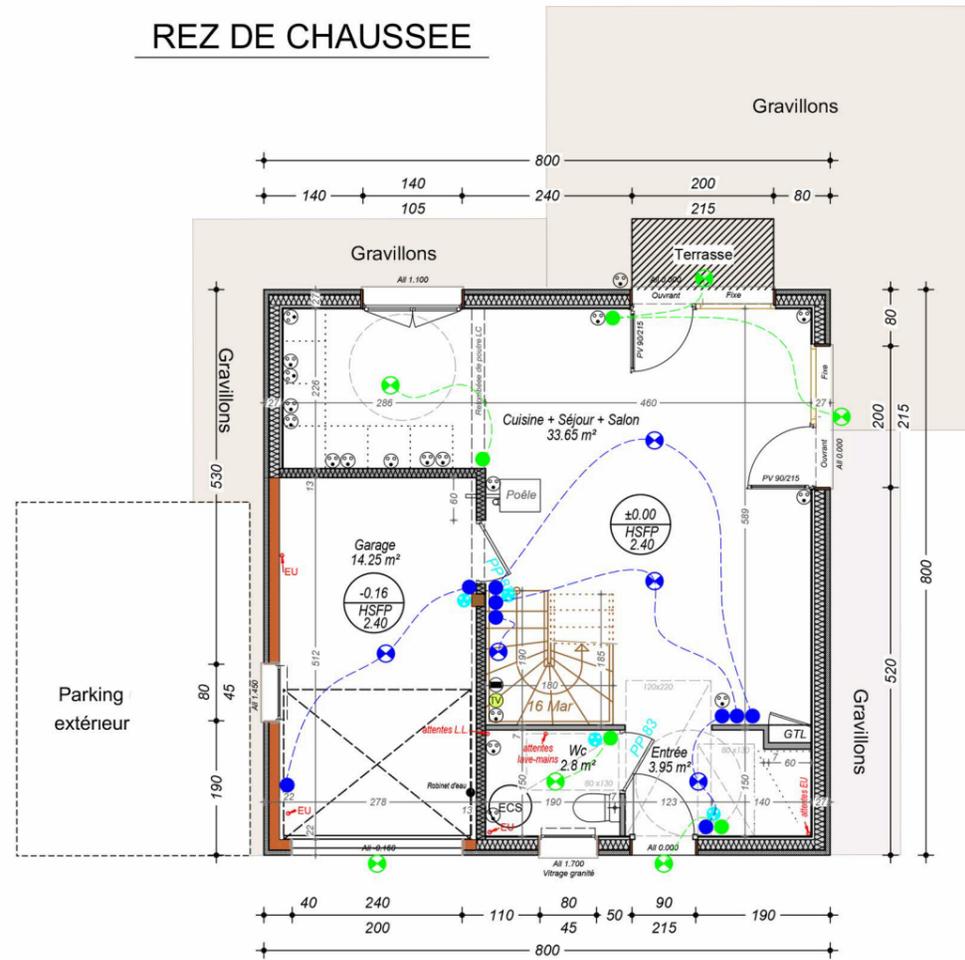
SURFACES UTILES REZ DE JARDIN	
Entrée	3.95m ²
Séjour - Cuisine - Salon	33.65m ² dont 2.51m ² utiles
WC	2.80 m ²
TOTAL REZ DE JARDIN	40.40m² dont 2.51m² utiles

SURFACES UTILES ETAGE	
Chambre 1	10.55 m ² dont 1.56 m ² utiles
Chambre 2	11.10 m ² dont 1.56 m ² utiles
Chambre 3	14.80 m ² dont 2.28 m ² utiles
Cellier	2.70 m ² dont 0.76 m ² utiles
SDB	8.30 m ² dont 1.32 m ² utiles
DGT	2.60 m ²
TOTAL ETAGE	50.05 m² dont 7.38 m² utiles

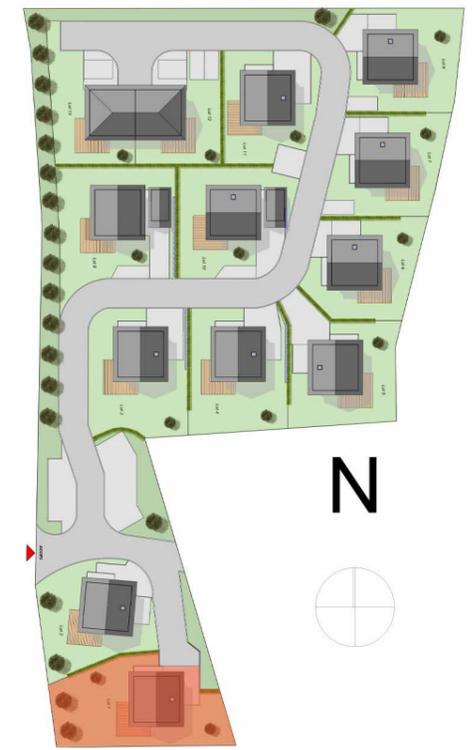
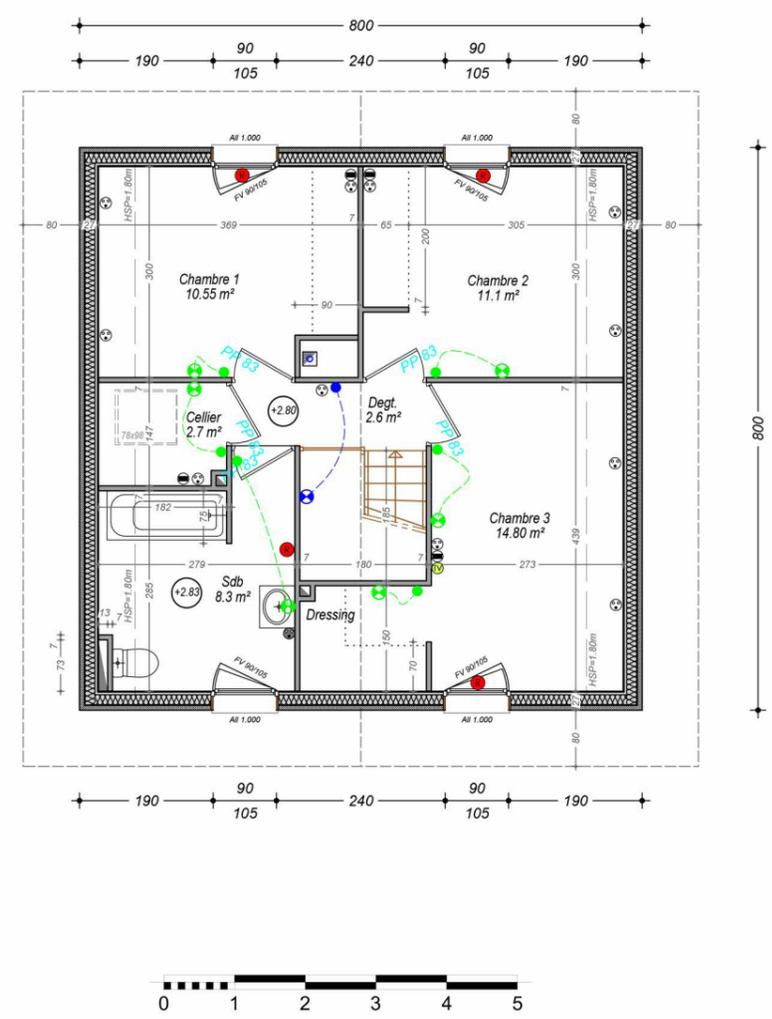
TOTAL	90.45 m² dont 9.99 m² utiles
--------------	---

SURFACES ANNEXES	
Garage	14.25 m ²
Surface jardin	277 m ²

REZ DE CHAUSSEE



ETAGE



Des modifications sont susceptibles d'être apportées aux aménagements, en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires. Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif. Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.