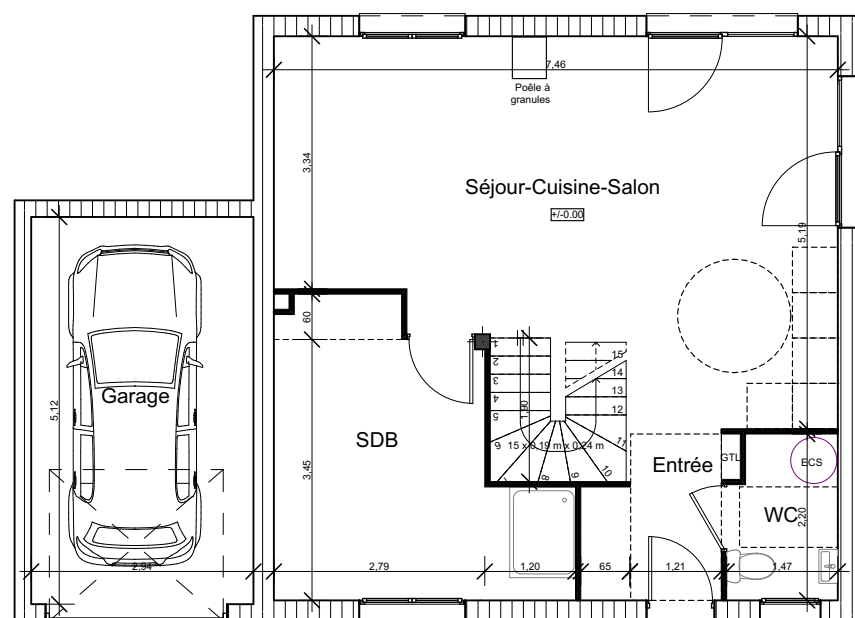




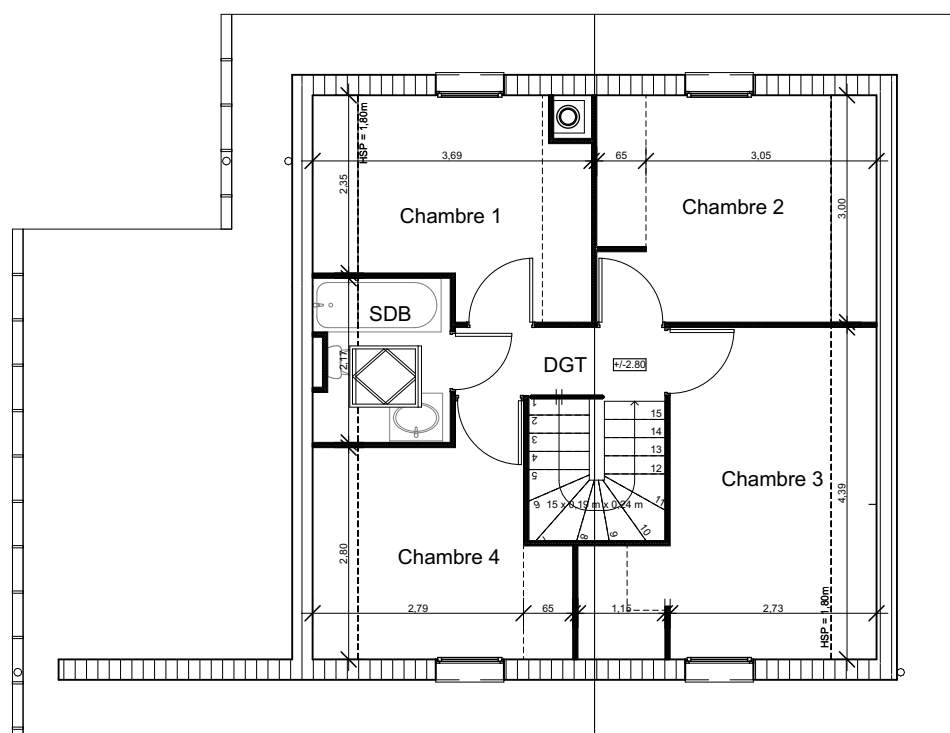
14, route de Rumilly  
MEYTHET  
74 960 ANNECY  
Tel : +33.(0)4.50.24.60.90  
www.cv-habitat.com



**REZ DE CHAUSSEE**



**ETAGE**



<b>EXCENEVEX</b>
<b>LEMAN PLAGE</b>
<b>VILLA 8 - 104m<sup>2</sup> - 4CH</b>

**SURFACES UTILES REZ DE JARDIN**

Entrée	3,90 m <sup>2</sup>
Séjour - Cuisine - Salon	35,35 m <sup>2</sup>
SDB	12,30 m <sup>2</sup>
WC	3,05 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL REZ DE JARDIN</b>	<b>54,60m<sup>2</sup></b>

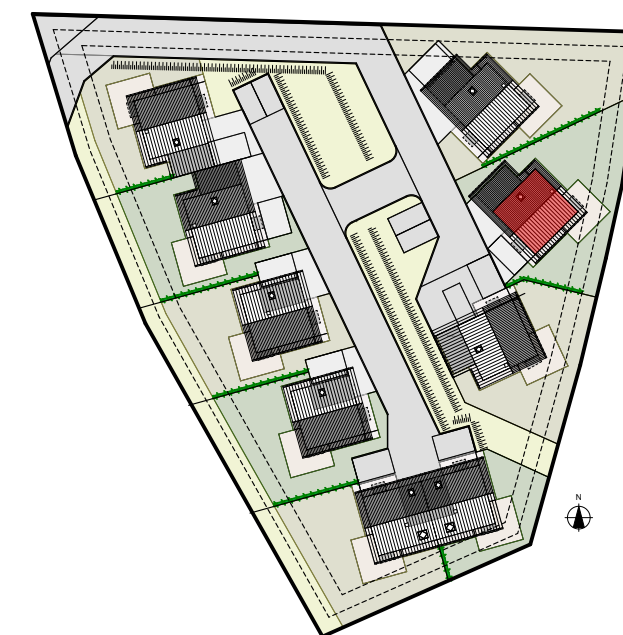
**SURFACES UTILES ETAGE**

Chambre 1	9,45 m <sup>2</sup> dont 1,40m <sup>2</sup> utiles
Chambre 2	11,05 m <sup>2</sup> dont 1,80m <sup>2</sup> utiles
Chambre 3	13,75 m <sup>2</sup> dont 2,65m <sup>2</sup> utiles
Chambre 4	9,35 m <sup>2</sup> dont 1,70 m <sup>2</sup> utiles
SDB	3,80 m <sup>2</sup> dont 1,15 m <sup>2</sup> utiles
DGT	2,50 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL ETAGE</b>	<b>49,90 m<sup>2</sup> dont 8,70m<sup>2</sup> utiles</b>

<b>TOTAL</b>	<b>104,50 m<sup>2</sup> dont 8,70m<sup>2</sup> utiles</b>
--------------	---

**SURFACES ANNEXES**

Garage	15,05 m <sup>2</sup>
Surface jardin	205 m <sup>2</sup>



Des modifications sont susceptibles d'être apportées aux aménagements, en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires. Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif. Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.