



14, route de Rumilly
MEYTHET
74 960 ANNECY
Tel : +33.(0)4.50.24.60.90
www.cv-habitat.com



ALBY SUR CHERAN

VILLAS ORIGIN'

VILLA 3 - 90m² - 3CH

SURFACES HABITABLES REZ DE JARDIN

| | |
|----------------------------|---------------------------|
| Entrée | 3,95 m ² |
| Séjour - Cuisine - Salon | 33,65 m ² |
| WC | 2,85 m ² |
| TOTAL REZ DE JARDIN | 40,45m² |

SURFACES HABITABLES ET UTILES ETAGE

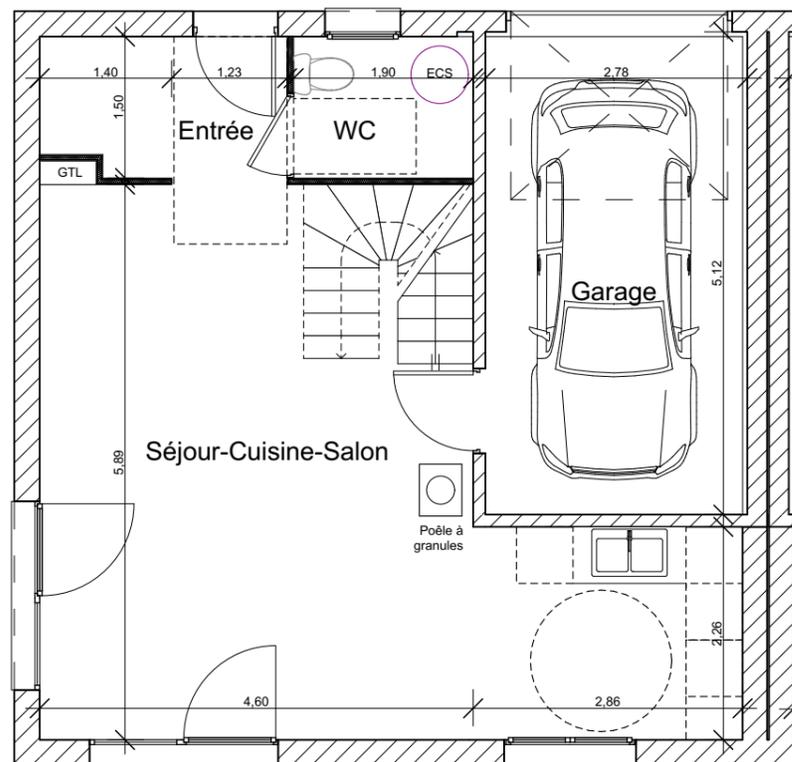
| | |
|--------------------|--|
| Chambre 1 | 10,35 m ² dont 1,25m ² utiles |
| Chambre 2 | 11,08 m ² dont 2,20m ² utiles |
| Chambre 3 | 14,80 m ² dont 2,70m ² utiles |
| SDB | 8,30 m ² dont 1,55 m ² utiles |
| Cellier | 2,60 m ² |
| DGT | 2,75 m ² |
| TOTAL ETAGE | 49,88 m² dont 7,70m² utiles |

| | |
|--------------|--|
| TOTAL | 90,33 m² dont 7,70m² utiles |
|--------------|--|

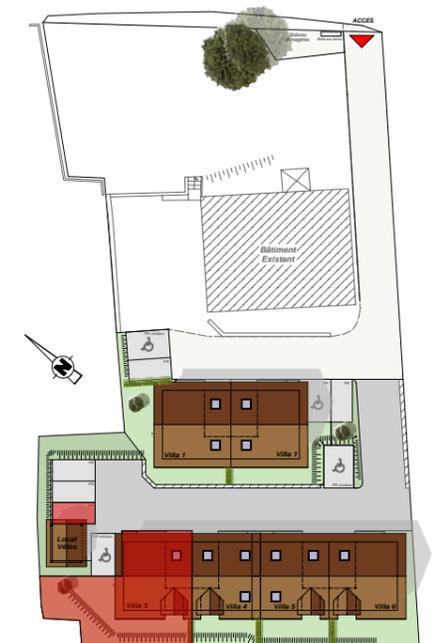
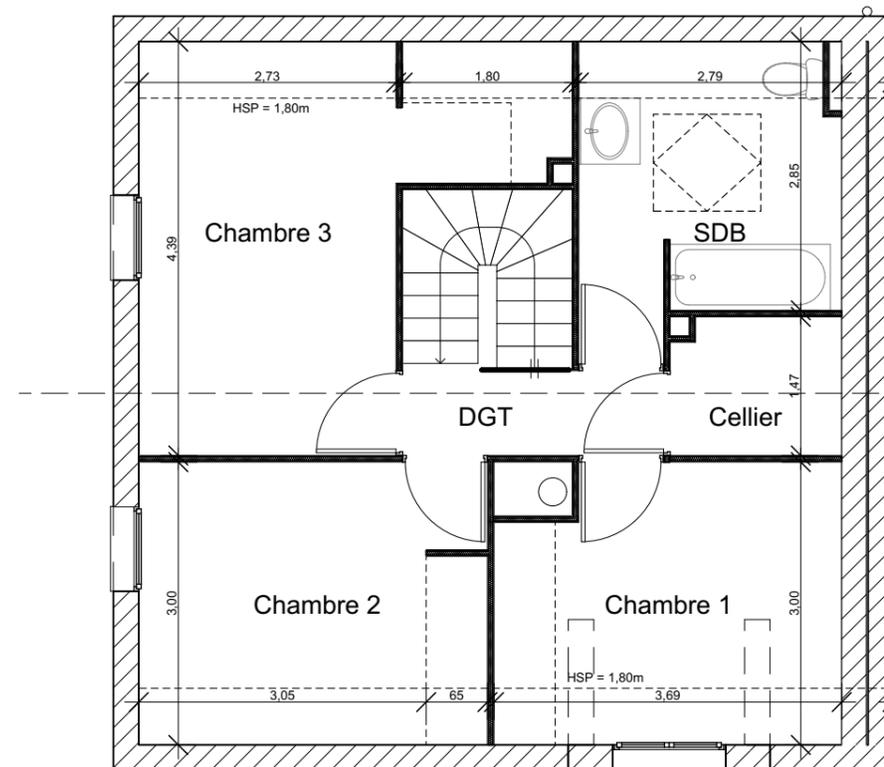
SURFACES ANNEXES

| | |
|-----------------|----------------------|
| Garage | 14,20 m ² |
| Surface terrain | 187 m ² |

REZ DE CHAUSSEE



ETAGE



Des modifications sont susceptibles d'être apportées aux aménagements, en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires. Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif. Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.