

# Les Chalets Tendance

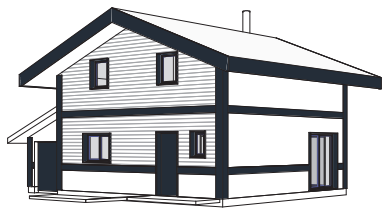
Lieu dit "Le Pacotet"  
74440 La Rivière-Enverse

Lot n° 3

MONTAGNA G 104

T4

## Localisation sur plan masse

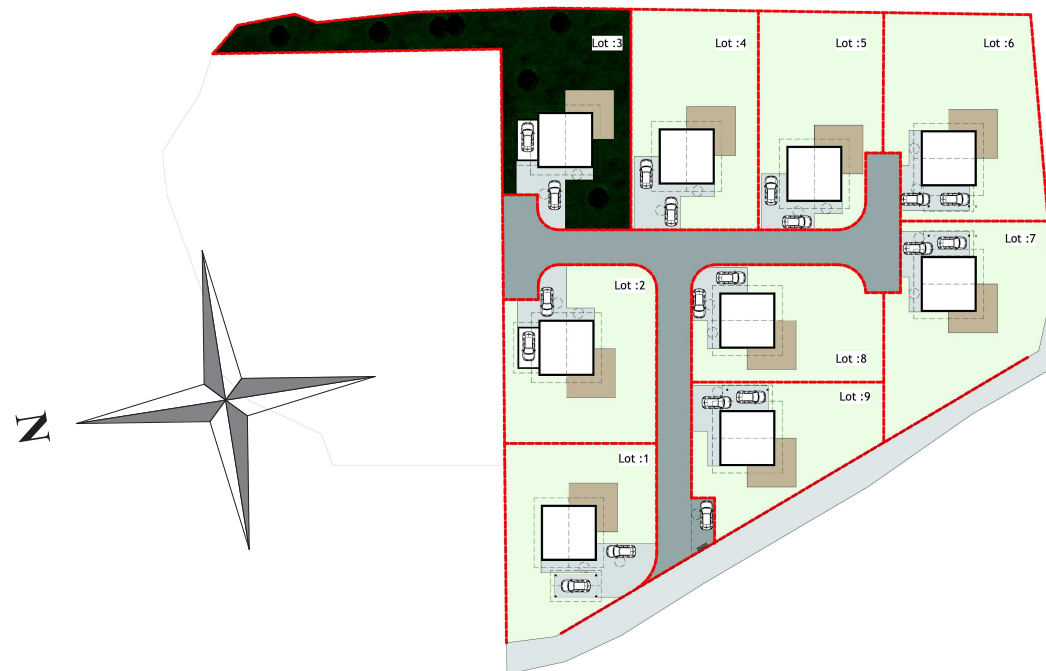
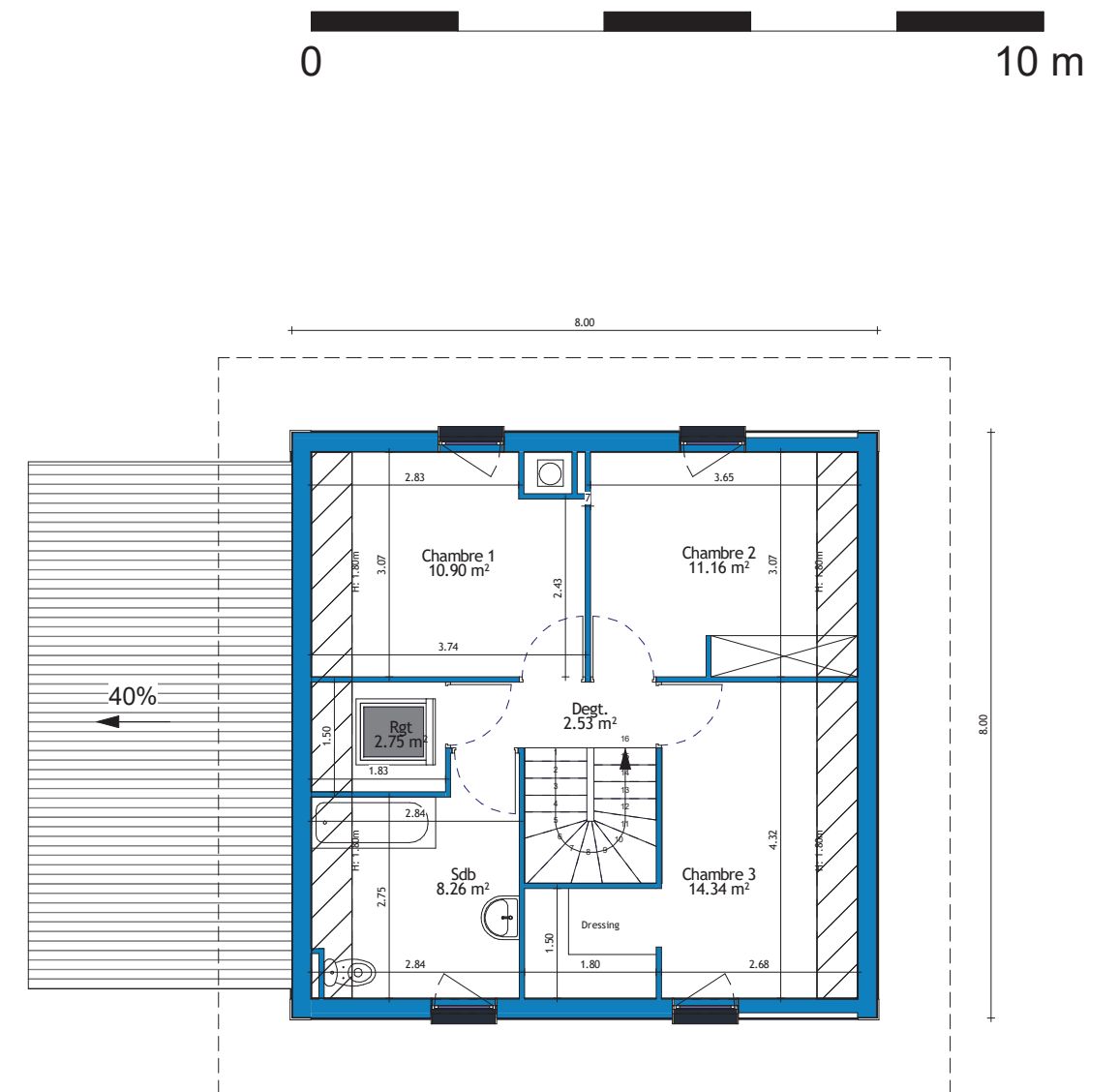
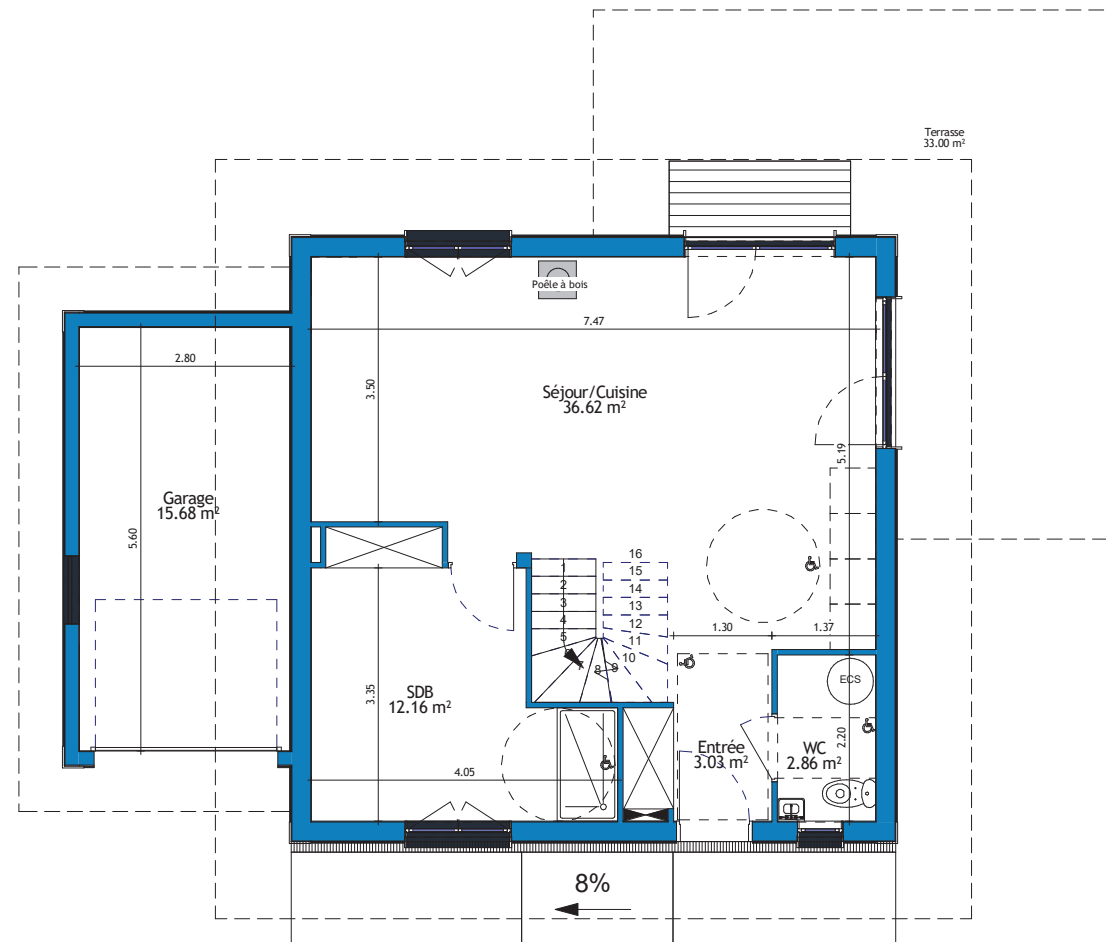


Surface de parcelle: 762 m<sup>2</sup>

Entrée	3.03 m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine	36.62 m <sup>2</sup>
SDB	12.16 m <sup>2</sup>
WC	2.86 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL REZ</b>	<b>54.68 m<sup>2</sup></b>
Chambre 1	10.90 m <sup>2</sup> dont 1.31 m <sup>2</sup> inf: 1.80m
Chambre 2	11.16 m <sup>2</sup> dont 1.70 m <sup>2</sup> inf: 1.80m
Chambre 3	14.34 m <sup>2</sup> dont 2.39 m <sup>2</sup> inf: 1.80m
Sdb	8.26 m <sup>2</sup> dont 1.52 m <sup>2</sup> inf: 1.80m
Rgt	2.75 m <sup>2</sup> dont 1.22 m <sup>2</sup> inf: 1.80m
Degt.	2.53 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL ETAGE</b>	<b>49.93 m<sup>2</sup></b>
<b>SURFACE UTILE</b>	<b>104.61 m<sup>2</sup> dont 10.00 m<sup>2</sup> inf: 1.80m</b>
Terrasse	33.00 m <sup>2</sup>
Garage	15.68 m <sup>2</sup>



DEC. 2016



NOTA: DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ÊTRE APPORTÉES À CE PLAN EN FONCTION DES BESOINS TECHNIQUES DE LA RÉALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS, QUE LES ÉQUIPEMENTS SANITAIRES ET ÉLECTRIQUES (MOBILIER ÉLECTROMÉNAGERS NON FOURNIS). LES SURFACES INDICUÉES SONT APPROXIMATIVES, LES RETOMBÉES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES ÉQUIPEMENTS NE SONT PAS TOUS FIGURÉS OU LE SONT À TITRE INDICATIF, LES SURFACES HABITABLES SONT CONFORMES AU DÉCRET DU 23 MARS 1997 (ART:4,1)

**[C&V]**  
CROZET & VAPILLON  
**HABITAT**

14, Route de Rumilly – 74960 MEYTHET  
contact@cv-habitat.com – 04 50 24 60 90

www.cv-habitat.com