

# SAINT-CERGUES LES VILLAS GAUGUIN



## SURFACES UTILES REZ DE JARDIN

Entrée	3.08 m <sup>2</sup>
Séjour-Cuisine-Salon	36.58 m <sup>2</sup>
S.de B.	12.10 m <sup>2</sup>
Wc	2.66 m <sup>2</sup>

**TOTAL REZ 54.42 m<sup>2</sup>**

## SURFACES UTILES ETAGE

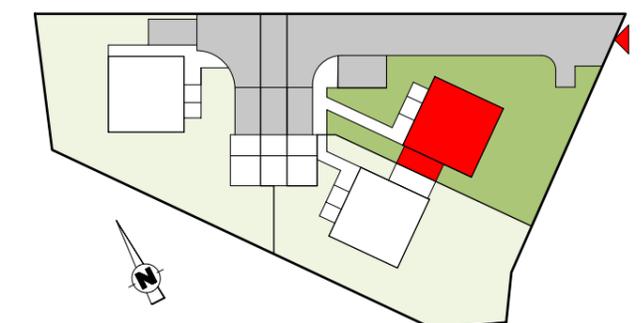
Dégt	2.75 m <sup>2</sup>
Chambre 1 + Dress.	13.72 m <sup>2</sup> (dont 2.63 m <sup>2</sup> < 1.80 m)
Chambre 2 + pl.	10.59 m <sup>2</sup> (dont 1.80 m <sup>2</sup> < 1.80 m)
Chambre 3 + pl.	9.80 m <sup>2</sup> (dont 1.36 m <sup>2</sup> < 1.80 m)
Chambre 4 + pl.	9.52 m <sup>2</sup> (dont 1.71 m <sup>2</sup> < 1.80 m)
S.de B.	3.52 m <sup>2</sup> (dont 1.08 m <sup>2</sup> < 1.80 m)

**TOTAL ETAGE 49.90 m<sup>2</sup> (dont 8.58 m<sup>2</sup> < 1.80 m)**

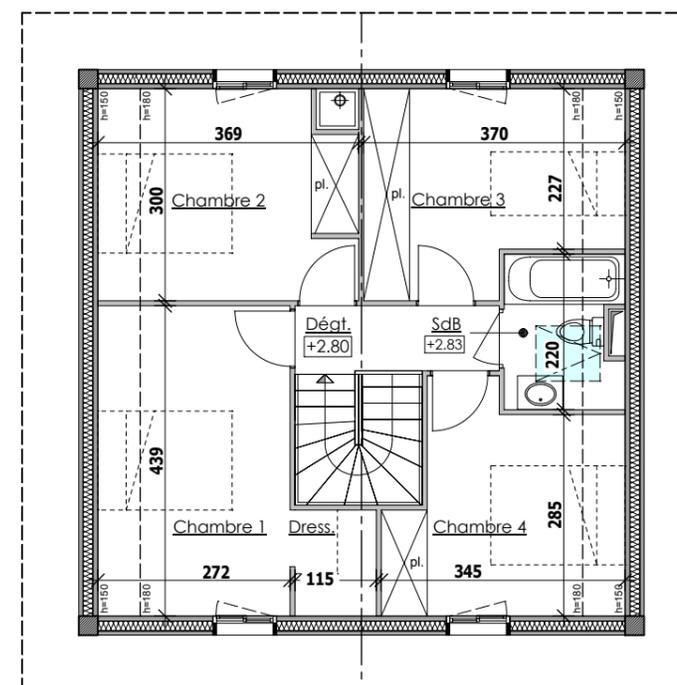
**TOTAL 104.32 m<sup>2</sup> (dont 8.58 m<sup>2</sup> < 1.80 m)**

## SURFACES ANNEXES

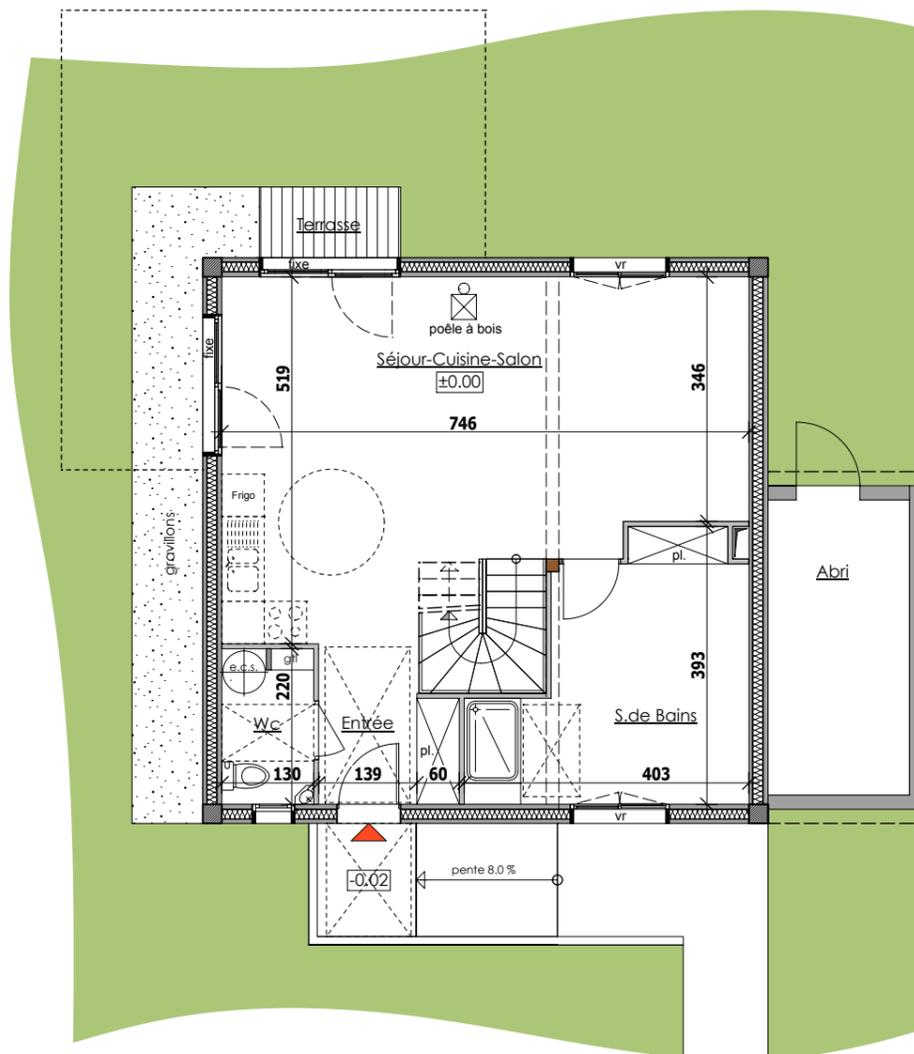
Abri	8.10 m <sup>2</sup>	Jardin	210 m <sup>2</sup> env.
------	---------------------	--------	-------------------------



## LOT C



## ETAGE



## REZ DE JARDIN



14, Route de Rumilly  
MEYTHET - 74 960 ANNECY

tel: + 33.(0)4.50.24.60.90  
www.cv-habitat.com

Des modifications sont susceptibles d'être apportées aux aménagements, en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires.  
Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif.  
Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard



OCTOBRE 2017