



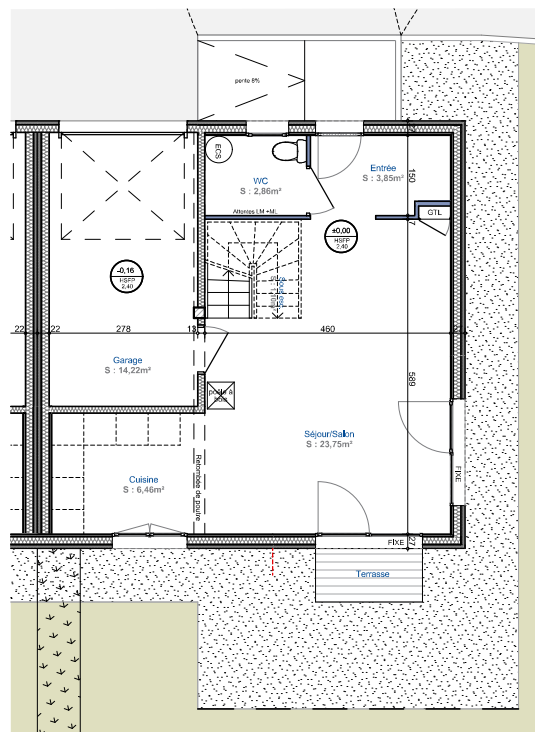
| Surfaces utiles Rez-de-Chaussée | |
|--|---------------------------|
| Entrée | 3,85m ² |
| WC | 2,86m ² |
| Cuisine/Séjour | 31,31m ² |
| Total Surface Utile Rez-de-Chaussée | 38,02m² |

| Surfaces utiles Etage | | dont surfaces <1,80m ht |
|----------------------------------|---------------------------|-------------------------|
| Dégagement | 2,50m ² | |
| Salle de bain | 8,26m ² | 1,67m ² |
| Cellier | 2,63m ² | |
| Chambre 1 | 10,52m ² | 2,22m ² |
| Chambre 2 | 11,08m ² | 2,22m ² |
| Chambre 3 | 14,73m ² | 2,76m ² |
| Total Surface Utile Etage | 49,72m² | |

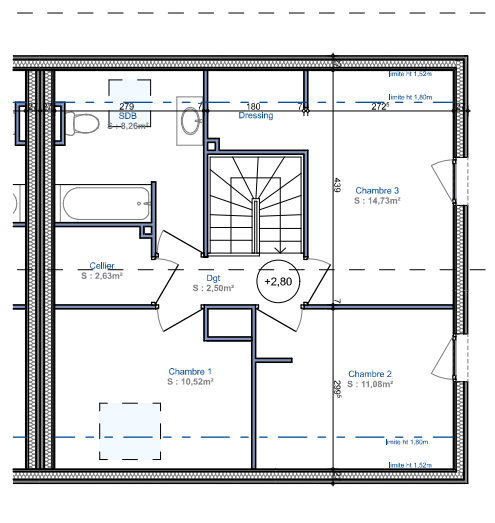
Total Surface Utile LOT 13 87,74m² 8,87m²

Garage 14,22m²

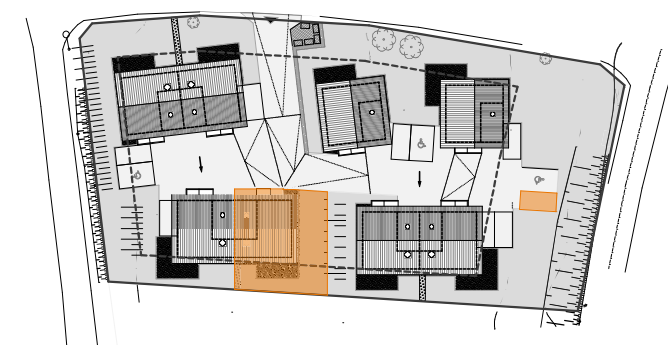
LOT 13 - Surface 189m² Type 4



REZ-DE-CHAUSSEE



ETAGE



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées aux aménagements, en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires.
Les surfaces, cotes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif.
La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.
Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis.