

# Les Villas Empreinte

Commune de VERS  
Lieu dit "Pre Berthet"



Lot N° 7

ALPINA G 90

T4

Surface de parcelle 528 m<sup>2</sup>

## SURFACES REZ DE JARDIN

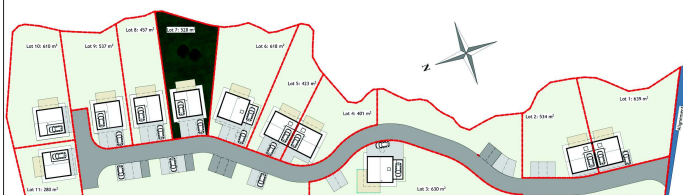
Entrée	4.21 m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine	33.38 m <sup>2</sup>
WC	2.58 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL REZ</b>	<b>40.17 m<sup>2</sup></b>

## SURFACES ETAGE

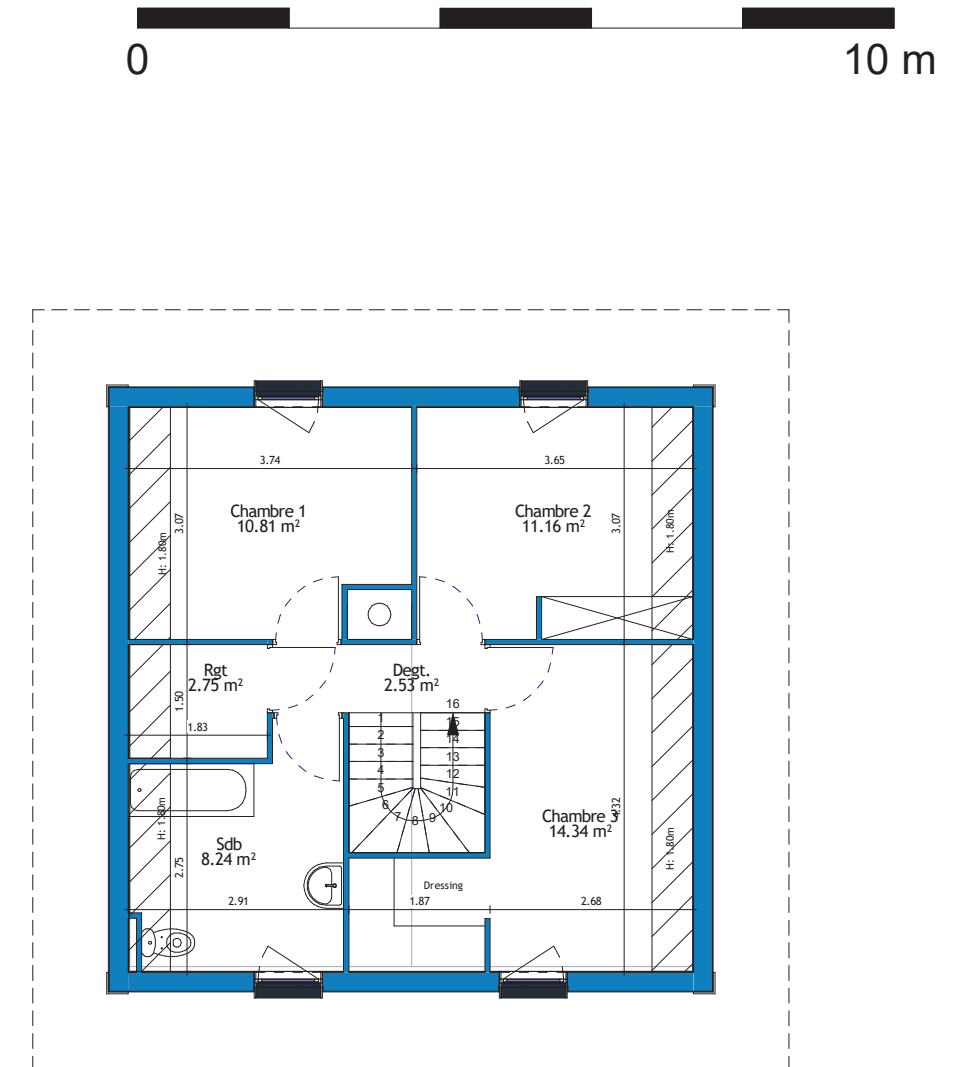
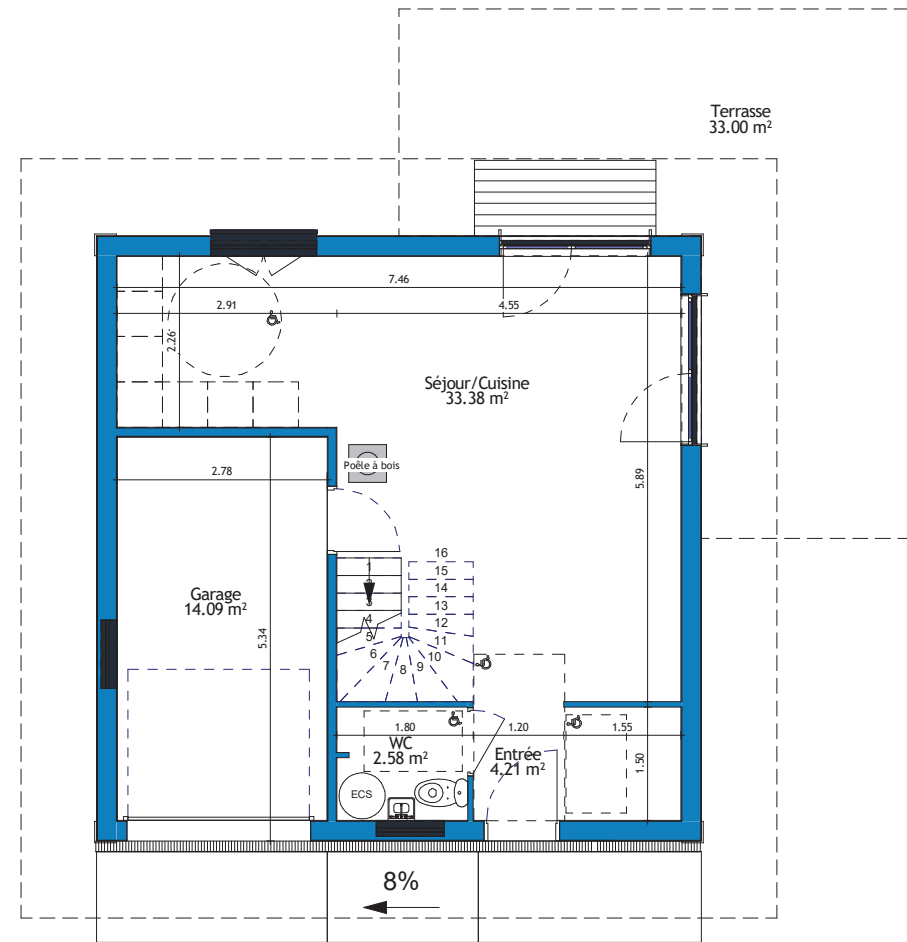
Chambre 1	10.81 m <sup>2</sup>	dont 1.65 m <sup>2</sup> inf: 1.80m
Chambre 2	11.16 m <sup>2</sup>	dont 1.65 m <sup>2</sup> inf: 1.80m
Chambre 3	14.34 m <sup>2</sup>	dont 2.40 m <sup>2</sup> inf: 1.80m
Degt.	2.53 m <sup>2</sup>	
Rgt	2.75 m <sup>2</sup>	dont 0.80 m <sup>2</sup> inf: 1.80m
Sdb	8.24 m <sup>2</sup>	dont 1.50 m <sup>2</sup> inf: 1.80m
<b>TOTAL ETAGE</b>	<b>49.83 m<sup>2</sup></b>	
<b>SURFACE UTILE</b>	<b>90.00 m<sup>2</sup></b>	dont 8.00 m <sup>2</sup> inf: 1.80m

## SURFACES ANNEXES

Garage	14.09 m <sup>2</sup>
Terrasse	33.00 m <sup>2</sup>



DEC. 2016



NOTA: DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS, QUE LES EQUIPEMENTS SANITAIRES ET ELECTRIQUES (MOBILIER ELECTROMENAGERS NON FOURNIS).  
LES SURFACES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES, LES RETOMBES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES EQUIPEMENTS NE SONT PAS TOUS FIGURES O U LE SONT A TITRE INDICATIF, LES SURFACES HABITABLES SONT CONFORMES AU DECRET DU 23 MARS 1997 (ART:4,1)

**[C&V]**  
CROZET & VAPILLON  
**HABITAT**

14, Route de Rumilly – 74960 MEYTHET  
contact@cv-habitat.com – 04 50 24 60 90

[www.cv-habitat.com](http://www.cv-habitat.com)